

Referat fra generalforsamling i Strandskolevejens Grundejerforening af 1960 tirsdag den 16. september 2020

Kasserer Vagn Kjær-Hansen bød velkommen. 20 medlemmer, fordelt på 15 stemmeberettigede parceller, deltog i generalforsamlingen.

1. Valg af referent

Malene Alstrøm blev enstemmigt valgt.

2. Valg af dirigent

Vagn Kjær-Hansen blev enstemmigt valgt. Vagn indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Derudover blev det synliggjort at årsagen til at generalforsamlingen i første omgang måtte flyttes, var grundet Corona-virus.

3. Formandens beretning

Foreningens formand Dorthe Steffensen har valgt at trække sig som formand af personlige årsager, og da der var meget kort tid til næste generalforsamling, vurderedes det at næstformand Malene Alstrøm skulle overtage denne post indtil valg på kommende generalforsamling.

Der har været i foreningen været godt gang i boligsalget.

Siden sidste års generalforsamling, er der solgt følgende ejendomme:

Strandskolevej 195 pr. 01-04-2019, Strandskolevej 252 pr. 15-06-2019, Strandskolevej 218 pr. 01-07-2019, Strandskolevej 160 pr. 01-08-2020, Strandskolevej 174 pr. 01-12-2019, og senest Strandskolevej 205 pr. 01-08-2020. Det forventes at flere handler vil blive gennemført i 2020.

Opfølgning fra sidste år

Da der til sidste års generalforsamlingen blev stillet til forslag, at foreningen ønskede fadderskabsordning for hjertestarter, kan det nu berettes at ansøgning er sendt. Denne ansøgning var sendt til Trygfonden inden ansøgningsfrist 1.september. Sagen ligger nu hos Trygfonden, som efter ansøgningsfrist gennemgår de mange ansøgninger, og beslutter hvilke foreninger det vil være muligt at tilbyde hjertestarter.

4. Godkendelse af regnskab

Kassereren fremlagde regnskabet, som var uden de store udsving. Regnskabet blev enstemmigt godkendt uden anmærkninger.

5. Kontingent for 2020

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet i 2020 fortsat holdes på kr. 200 årligt. Kontingentet blev enstemmigt vedtaget.

6. Kassererhonorar for 2020

Bestyrelsen foreslog uændret kassererhonorar på kr. 500 årligt. Kassererhonoraret blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af formand for 1. år

Da formand Dorte Steffensen, nr. 254, som tidligere nævnt har valgt at trække sig som formand i foreningen, blev Malene Alstrøm (Næstformand) på opfordring opstillet som ny formand for en 1.årig periode. Formanden blev enstemmigt valgt.

8. Valg af næstformand for 2. år

Henrik Liljegren, nr. 240, meldte sig som ny næstformandskandidat. Næstformanden blev enstemmigt valgt.

9. Valg af kasserer for 2. år

Vagn Kjær-Hansen genopstiller som kasserer for 2. år, og blev enstemmigt valgt.

10. Valg af revisor

Ronny Hansen, nr. 211 genopstiller, og blev enstemmigt valgt.

11. Valg af revisorsuppleant

Arne Kristoffersen, nr. 226 opstiller, og blev enstemmigt valgt.

12. Valg af bestyrelsessuppleant

Peter Nielsen meldte sig som bestyrelsessuppleantkandidat. Bestyrelsessuppleanten blev enstemmigt vedtaget.

13. Forslag om ændring af vedtægterne

Forslag om en mindre ændring af vedtægterne, så vi tilføjer nogle præciseringer omkring bankkonto og tegning. Tilføjelse til§4: ”Det er således bestyrelsen, som tegner foreningen udadtil.” Tilføjelse i §7 efter anden sætning: ”Kassereren har fuldmagt til at råde over foreningens bankkonti og andre økonomiske midler.”

Dette forslag blev enstemmigt vedtaget.

14. Brugsret over små matrikler tilhørende Grundejerforeningen.

Det blev stillet til forslag om grundejerforeningen kan give medlemmer brugsret til tilstødende fællesarealer som ikke benyttes som sådan. Dette er tilfældet for nr. 233 + 235. Nr. 205 har ønsket samme ordning, og nr. 210 var ikke klar over at deres beplantning

befinder sig på en matrikel tilhørende grundejerforeningen.

Det blev enstemmigt vedtaget, at nr. 205 + 210 fremadrettet kan disponere over dette areal, mod at arealet vedligeholdes.

15. Forslag om at foreningen skal arbejde for bump på Strandskolevej.

Muligheden for at få hastighedsbegrænsere i form af vejbump har tidligere været oppe og vende på adskillige generalforsamlinger. Der var delte meninger om effekten af bump, men enighed om at der stadigvæk køres alt for stærkt på vejen. Bestyrelsen orienterer kommunen om problemet.

Flere grundejere ønskede også at kontakte politiet, og undersøge muligheden for placering af AKT-vogn i området.

16. Eventuelt

Arne Kristoffersen nr. 226 ønsker at installere solceller på sit tag, bestyrelsen holder sig orienteret om beslutninger på området.

Gitte og Frank Yhman, nr. 200 har på mail synliggjort parkeringsproblem i forbindelse med fredagsbøn i kulturhusene på Tjørnevangelen. Da der desværre ikke var nogen til stede på generalforsamlingen fra den ende af Strandskolevej, var det ikke muligt at debattere problemet i den ønskede grad. Bestyrelsen vil på et senere tidspunkt rette henvendelse til Gitte og Frank Yhman i håbet om at løse problemet med parkering.

I forbindelse med fremtidigt asfaltarbejde, vil bestyrelsen undersøge om foreningens likviditet kan dække over udgifter i forbindelse med dette, eller om kontingentet i en senere periode skal sættes op.

Peter Nielsen oplever fortsat problemer med rågebestanden langs banen. Peter tager igen kontakt til Banedanmark.

Poul og Dorthe, nr. 225, har tidligere kontaktet Brøndby kommune i forhold til generende birketræer ud for deres grund. Kommunen afviste at gøre noget ved sagen. Bestyrelsen vil se på problemet.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og generalforsamlingen sluttede her.

Til orientering skal det oplyses at referater og andet ligger på vores hjemmeside strandgf.dk

Referent

Malene Alstrøm

Dirigent

Vagn Kjær-Hansen