

Referat fra generalforsamling i Strandskolevejens Grundejerforening af 1960 tirsdag den 29. marts 2016

Formanden Marianne W. Sørensen bød velkommen.

26 medlemmer, fordelt på 20 stemmeberettigede parceller, deltog i generalforsamlingen.

1. Valg af referent

Jens Laustén blev enstemmigt valgt.

2. Valg af dirigent

Vagn Kjær-Hansen blev enstemmigt valgt. Vagn indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Ingen protesterede mod dette.

3. Formandens beretning

Siden sidste års generalforsamling, er der solgt fire ejendomme:

207 er solgt pr. 1/11-15

244 er solgt pr. 1/11-15

212 er solgt pr. 1/12-15

196 er solgt pr. 1/7-16

Opfølgning fra sidste år:

1. Etablering af vejbump og fartkontrol

Den nye Trafikhandlingsplan har været i høring og formanden har i den forbindelse genfremsendt al tidligere korrespondance og igen argumenteret for vores ønsker om hastighedsdæmpende foranstaltninger på Strandskolevej.

Formanden har efterfølgende spurgt Teknisk Forvaltning om, hvorvidt man modtager et svar på sin henvendelse. Det er desværre ikke lykkedes at få et helt klart svar på dette, men tilsyneladende skal planen behandles politisk i april, og når den bliver offentliggjort kan vi se, om vores ønsker er kommet med.

2. Hegn

Som lovet sidste år, er hegnet ved Pilevang blevet repareret. Bestyrelsen holder løbende øje med, om der opstår nye skader på hegnet.

3. Ændring af vedtægterne

Vi fik godkendt vores forslag til vedtægtsændringer sidste år på nær to paragraffer. De er derfor med forslaget under punkt 13.

I har alle modtaget et eksemplar af de reviderede vedtægter der gælder pt.

4. Parkering på vendepladserne

Sidste år vedtog vi en tilføjelse til vores vedtægter, §24 "det er ikke tilladt at parkere på vendepladserne".

Selv om dette er skrevet i referatet fra sidste års generalforsamling og de reviderede vedtægter er delt ud, og vi ydermere har delt breve ud til alle beboere på stikvejene i oktober, må vi desværre konstatere, at der stadig er problemer på nogle af stikvejene – på andre veje har det hjulpet.

Bestyrelsen har derfor søgt kommunen om tilladelse til at indgå en aftale med et privat P-firma som kan føre kontrol på stikvejene og opkræve kontrolafgift ved overtrædelse. Efter en del forhandlinger og skrivelser med kommunen, har vi fået deres accept. Hvis forslaget under punkt 12 bliver vedtaget, vil kommunen søge politiet om tilladelse.

NYE SAGER:

1. Reparation af vejbrønd

Som I kan se af regnskabet, har vi haft en udgift til reparation af en vejbrønd. Formanden blev kontaktet af kommunen i efteråret og blev bedt om at mødes med dem for at se på skader i forbindelse med, at en vejbrønd ud for nr. 196 var sunket.

Det var vandlåsen der var i stykker, og det havde bevirket, at der var sivet vand ud som havde undermineret et stykke af vejen. Vi var selvfølgelig nødt til at få det repareret hurtigst muligt inden frosten satte ind.

Vi kan risikere, at det samme sker med andre af vores gamle vejbrønde, og da udgiften pr. brønd er ca. 30.000 har vi valgt at foreslå et højere kontingent.

2. Møde hos Politiet

I oktober deltog formanden i et møde hos lokalpolitiet for grundejerforeninger og boligselskaber i Brøndby Strand. Ligeledes deltog en repræsentant for centret og fra kommunen.

Mødet var indkaldt for at skabe et forum for vidensdeling om indbrud og anden kriminalitet i vores område og for at forsøge at involvere foreningerne i det forebyggende arbejde samt at etablere et samarbejde på tværs og med lokalpolitiet.

På mødet fik vi lidt statistik for 2015: Der har været 12 indbrud i Brøndby Strand, 8 sager om vold og 2 sager om gadevold.

På mødet blev der omtalt en APP. Formanden vil undersøge om denne APP er tilgængelig.

Der blev nedsat en gruppe, der efterfølgende skulle mødes og løbende holde os andre orienteret, da ét af formålene er, at oplysning kan højne trygheden. Formanden har dog intet hørt fra gruppen.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

4. Godkendelse af regnskab

Kassereren fremlagde regnskabet. Som det fremgår af regnskabet er Strandskolevej 197 fortsat i restance, og der var spørgsmål til, hvad bestyrelsen gør for at inddrive restancen. Kassereren redegjorde for dette.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

5. Kontingent for 2016

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet i 2016 skulle stige til 350 kr. Kontingentet blev enstemmigt vedtaget.

6. Kassererhonorar for 2016

Bestyrelsen foreslog uændret kassererhonorar på 500 kr. årligt. Kassererhonoraret blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af næstformand

Jens Laustén, 213, ønskede ikke genvalg.
Søren Skive, 252, blev enstemmigt valgt uden nogen modkandidat.

8. Valg af kasserer

Vagn Kjær-Hansen, 217, blev enstemmigt genvalgt.

9. Valg af revisor

Mette Delfs, 211, blev enstemmigt genvalgt.

10. Valg af revisorsuppleant

Natalya Enggaard, 204, blev enstemmigt valgt.

11. Valg af bestyrelsessuppleant

Jørgen Nielsen, 172, blev enstemmigt valgt som bestyrelsessuppleant.

12. Forslag om indgåelse af aftale med et P-firma for at løse parkeringsproblemer på vendepladserne

Vi havde en længere del debat omkring problemerne med parkering på vendepladserne, herunder hvilken del af vendepladsen, der i givet fald skal være omfattet af aftalen.

Der blev stillet et modforslag om, at bestyrelsen skulle kontakte brandmyndighederne for at få løst parkeringsproblemerne. Både dette og bestyrelsens forslag blev bragt til afstemning:

1. Forslag om indgåelse af aftale med P-firma
18 stemmer for
2. Forslag om at kontakte brandmyndighederne
0 stemmer

2 udlod at stemme

Der blev efterfølgende stemt om, hvilken del af vendepladserne, som skal være omfattet af aftalen:

1. Hele vendepladsen
15 stemmer for
2. Buen af vendepladsen (den ene side af vejen)
3 stemmer

2 udlod at stemme

Bestyrelsen går videre med at få kommunens og politiets tilladelse til at forbyde parkering på vendepladserne og derefter få et P-firma til at overvåge at forbuddet overholdes.

13. Forslag om vedtægtsændringer

Forslag A blev enstemmigt vedtaget

Forslag B

Til §21 blev der stillet forslag om at ændre tidspunkterne til kl. 7 til 19 på hverdage, kl. 10 til 14 på lørdage, søndage og helligdage.

For ændringsforslaget stemte 11, mens 8 stemte imod. Den samlede paragraf blev herefter godkendt.

Forslaget omkring §22 blev vedtaget med 12 stemmer for og 4 imod.

Forslaget omkring §23 blev enstemmigt vedtaget.

De ændrede vedtægter er vedlagt referatet.

14. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

15. Eventuelt

Dirigenten takkede for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Efter generalforsamlingen blev der serveret smørebød og drikkevarer til de tilmeldte og det blev en hyggelig afslutning på årets generalforsamling.

Referent


Jens Laustén

Dirigent


Vagn Kjær-Hansen